

CADASTRO DE PESSOA FÍSICA **LOCATÁRIO** **FIADOR**

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

LOCATÁRIO/FIADOR

- Cópia do RG e CPF (Se casados, do casal);
- Cópia da Certidão de Casamento;
- Comprovante de Endereço (Conta de Água, Luz ou Telefone);
- Carteira do Conselho (Se profissional liberal);
- Comprovação de Renda superior a 03 (três) vezes o valor do aluguel (Locatário e Fiador);
- Cópia da Declaração do Imposto de Renda.

FIADOR

- Certidão ATUALIZADA de um imóvel quitado em Goiânia (Cartório de Registro de Imóveis).

- **A ANÁLISE DE CADASTRO SÓ TERÁ INÍCIO APÓS A ENTREGA DE TODA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA.**
- **TODOS OS CAMPOS DESTA FICHA SÃO DE PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO.**
- **NO ATO DA ENTREGA DAS CHAVES, DEVERÁ SER PAGA A TAXA DE SEGURO CONTRA INCÊNDIO.**
- **VEJA NO VERSO COMO COMPROVAR SUA RENDA.**

IMÓVEL PRETENDIDO

| | |
|--|------------------------|
| | FINALIDADE DA LOCAÇÃO: |
|--|------------------------|

DADOS PESSOAIS

| | | | |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| NOME COMPLETO: | | | |
| CPF: | RG: | ORGÃO EXPEDIDOR: | UF: |
| NACIONALIDADE: | NATURALIDADE: | DATA DE NASCIMENTO: | ESTADO CIVIL: |
| ENDEREÇO: | | | TEMPO DE RESIDENCIA: |
| BAIRRO: | CEP: | CIDADE/UF: | FONE (RESIDENCIAL): |
| E-MAIL: | | | FONE (CELULAR): |
| NOME DO PAI: | | NOME DA MÃE: | |
| EMPRESA QUE TRABALHA: | PROFISSÃO: | SALÁRIO R\$: | |
| CARGO QUE OCUPA: | DATA DE ADMISSÃO: | OUTROS R\$: | |
| ENDEREÇO (COMERCIAL): | | | FONE (COMERCIAL): |
| EMPREGO ANTERIOR (EMPRESA): | CARGO QUE OCUPAVA: | FONE ANTERIOR (COMERCIAL): | |
| ENDEREÇO ANTERIOR (COMERCIAL): | DATA DE ADMISSÃO (ANTERIOR) | DATA DE DEMISSÃO (ANTERIOR): | |

CÔNJUGE

| | | | |
|-----------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| NOME COMPLETO: | | | |
| CPF: | RG: | ORGÃO EXPEDIDOR: | UF: |
| NACIONALIDADE: | NATURALIDADE: | DATA DE NASCIMENTO: | FONE: |
| NOME DO PAI: | | NOME DA MÃE: | |
| EMPRESA QUE TRABALHA: | PROFISSÃO: | SALÁRIO R\$: | |
| CARGO QUE OCUPA: | DATA DE ADMISSÃO: | OUTROS R\$: | |
| ENDEREÇO (COMERCIAL): | | | FONE (COMERCIAL): |

RELAÇÃO DE BENS

| | |
|-----------|--|
| IMÓVEIS: | |
| VEÍCULOS: | |
| OUTROS: | |

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

| | | | |
|--------|----------|--------|---------------------------|
| BANCO: | AGÊNCIA: | CONTA: | ANO DE ABERTURA DA CONTA: |
| BANCO: | AGÊNCIA: | CONTA: | ANO DE ABERTURA DA CONTA: |

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

| | | |
|-------|-----------|-------|
| NOME: | ENDEREÇO: | FONE: |
| NOME: | ENDEREÇO: | FONE: |

REFERENCIAS PESSOAIS

| | | |
|-------|-----------|-------|
| NOME: | ENDEREÇO: | FONE: |
| NOME: | ENDEREÇO: | FONE: |

ESPAÇO RESERVADO AO PROPONENTE PARA COMPLEMENTO DE DADOS

| |
|--|
| |
| |
| |

COMO COMPROVAR SUA RENDA

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • <u>Aposentado:</u> <ul style="list-style-type: none"> ➢ Comprovante de recebimento mensal; ➢ Cartão de benefícios. • <u>Sócio de Empresas:</u> <ul style="list-style-type: none"> ➢ Declaração de Imposto de Renda; ➢ Recibo pró-labore; ➢ Declaração de rendimento conforme CRC; ➢ Contrato Social e suas alterações; ➢ CNPJ. | <ul style="list-style-type: none"> • <u>Profissional Liberal:</u> <ul style="list-style-type: none"> ➢ Declaração do Imposto de renda; ➢ Declaração de rendimento conforme CRC. • <u>Assalariado/Comissionado:</u> <ul style="list-style-type: none"> ➢ Carteira de trabalho atualizada; ➢ Três últimos Contra-Cheques. |
|--|---|

DECLARO SOB AS PENAS DA LEI QUE TODAS AS INFORMAÇÕES ACIMA SÃO VERDADEIRAS.

GOIÂNIA, _____ DE _____ DE _____.

PROponente

CÔnjuge

RESULTADOS

| | | |
|---------|------------|--------------|
| SPC: | PESSOAL: | BANCÁRIA: |
| SERASA: | COMERCIAL: | IMOBILIÁRIA: |

ATENDENTE

RESP. PELO CADASTRO